



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Uniós, Nyílt eljárás - EKR001006502021

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **BVEK takarítása**

Ajánlatkérő neve: **Büntetés-végrehajtás Egészségügyi Központ**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: EHR azonosító: 17357/2021

Közbeszerzési Értesítő iktatószáma: Közzététel dátuma:

Ajánlati/részvételi felhívás

Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|---|-----------------------|--------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Büntetés-végrehajtás Egészségügyi Központ | Nemzeti azonosítószám | 15845584151 | | | | |
| Postai cím: | 335/20 | | | | | | |
| Város: | Berettyóújfalu | NUTS-kód: | HU321 | Postai irányítószám: | 4034 | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Verebéli | Erzsébet | | | | | |
| E-mail: | BVOP-KPF@bv.gov.hu | Telefon: | +36 18018255 | Fax: | +36 18018255 | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | https://bv.gov.hu/hu/intezmenyek/bvek | | | | | | |
| A felhasználói oldal címe: (URL) | | | | | | | |
| Lebonyolító szerv(ek) adatai | | | | | | | |

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:

Nem

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001006502021/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:

Igen

másik cím: (adjon meg másik címet)

Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001006502021/reszletek>

a fent említett címre:

Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Egyéb típus:

Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása: Büntetés-végrehajtás

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Közrend és biztonság

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés: BVEK takarítása

Hivatkozási szám: EKR001006502021

II.1.2) Fő CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

90910000-9

II.1.3) A szerződés típusa: Szolgáltatás megrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

A Büntetés-végrehajtás Egészségügyi Központja által üzemeltetett 335/20 helyrajzi szám alatti épület takarítási munkáinak elvégzése 24 hónap időtartamban.

A Berettyóújfalu 335/20 helyrajzi szám alatti épület: 6832 m2 amely az alábbi helyiségeket tartalmazza 52 db iroda, 1 db tanácsterem, 178 db egyéb helyiség és egy 94 helyiségből álló egészségügyi blokk található, valamint 1 db konditerem a hozzá tartozó szociális helyiségekkel (72 db zuhanyzó + 71db WC). Mellékhelyiségek száma 143 db, melegítő konyhák száma 1 db, tálaló konyhák száma 4 db.

Takarítás ideje: Takarítási feladatok két műszakban történő ellátása

- munkanapokon 06:00-14:00 óráig minimum 6 fő, 10:00-18:00-ig minimum 5 fő
- egyéb napokon 06:00-14:00 óráig minimum 2 fő, 10:00-18:00 óráig minimum 2 fő.

Műszakonként 1 fő műszakvezető biztosítása. 24 órás készenlét biztosítása, amelynek keretében 1 fő az értesítéstől számított 1,5 órán belül rendelkezésre áll a Központ területén.

A részletes elvárásokat a kiegészítő közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll Nem

II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés: BVEK takarítás

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

90900000-6

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés fő helyszíne: 4100 Berettyóújfalu, Herpály utca 7. (335/20 helyrajzi szám alatti épület)

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Takarítás helye és időrendi beosztása: Büntetés-végrehajtás Egészségügyi Központ (továbbiakban BVEK) (székhely: 4100 Berettyóújfalu, Herpály utca 7. Berettyóújfalu 335/20 hrsz) által üzemeltetett épület takarítási munkáinak elvégzése.

Takarítási feladatok két műszakban történő ellátása

- munkanapokon 06:00-14:00 óráig minimum 6 fő, 10:00-18:00-ig minimum 5 fő - az átfedésben (10-14 óráig)minimum 11 fő
- egyéb napokon 06:00-14:00 óráig minimum 2 fő, 10:00-18:00 óráig minimum 2 fő - az átfedésben (10-14 óráig)minimum 4 fő

Műszakonként 1 fő műszakvezető biztosítása. A műszakvezető felelős a területtakarítás végrehajtás minőségéért, a felhasznált tisztítószerek alkalmazásáért, valamint takarítószemélyzet vonatkozásában intézkedési, koordinálási jogkörrel rendelkezik. Továbbá 24 órás készenlét biztosítása, amelynek keretében 1 fő munkavállaló az értesítéstől számított 1,5 órán belül rendelkezésre áll a Központ területén. A készenléti takarító a műszakok ideje alatt és azon kívül különösen váratlan eseti szennyeződések takarítására, rendezvények utáni takarítás vagy épület átalakítás, felújítás utáni takarítási munkálatok elvégzése céljából értesíthető.

Az épületekben található helyiségek meghatározása, illetve egyéb területek:

A Berettyóújfalu 335/20 helyrajzi szám alatti épület: 6832 m2 amely az alábbi helyiségeket tartalmazza 52 db iroda, 1 db tanácsterem, 178 db egyéb helyiség és egy 94 helyiségből álló egészségügyi blokk található, valamint 1 db konditerem. Az Intézményben található szociális helyiségek (72 db zuhanyzó + 71db WC), mellékhelyiségek száma 143 db, melegítő konyhák száma 1 db, tálaló konyhák száma 4 db.

A Berettyóújfalu 335/20 helyrajzi szám alatti épület részletes leírását és a hozzájuk tartozó takarítandó felületek nagyságát a Műszaki leírás 1. sz. mellékletben található táblázat tartalmazza.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

| Megnevezés | Súlyszám / Jelentőség |
|------------|-----------------------|
|------------|-----------------------|

| | |
|--|----|
| Az M2) műszaki/szakmai alkalm.i követelm.ben bemutatott, a szerz. teljesítésébe igénybe venni kívánt 2 fő eü-i int.-ben szerzett 6 hónap takarítási tapasztalattal rendelkező szakembereken felül megajánlott szakemberek száma (fő) | 14 |
|--|----|

Költség kritérium: Nem

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra: Nem

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 24

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok Nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.14) További információ:

Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását, azonban a beszerzés tárgyát képező szolgáltatás jellegére (takarítási feladatok folyamatos ellátása), valamint arra, hogy az elvégzendő feladat egy helyszínen történik, így a beszerzés tárgya nem megosztható, továbbá a szakmai színvonal megfelelő biztosítása érdekében egy ajánlattevő nyertesként történő kihirdetése indokolt, ezért a Kbt. 61. § (4) bekezdés alapján nem lehetséges részekre bontani az eljárást.

Értékelés:

Az ajánlatok értékelése során valamennyi szempont esetén adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.

Az 1. értékelési részszerpont esetében, Ajánlattevőnek a napi + heti + havi, 24 hónapra 8x (negyedévente), 24 hónapra 4x (félévente) elvégzendő takarítási feladatok összesített nettó ajánlati árát - a kereskedelmi ártáblázat mindösszesen sora alapján - kell megadnia.. (KKD 1.sz. melléklet / 1.sz. minta szerint)

Az Ajánlattevők által megajánlott legalacsonyabb nettó ajánlati ár, mint legkedvezőbb megajánlás kap 10 pontot.

Az Ajánlattevők által megajánlott legalacsonyabb nettó ajánlati ár, mint legkedvezőbb megajánlás kap 10 pontot.

A többi ajánlat pontszámát a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet 1. aa) pontja szerinti fordított arányosítás módszerével számítja Ajánlatkérő.

A 2. értékelési részszerpont esetében Ajánlatkérő az M2) műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott, a szerződés teljesítésébe igénybe venni kívánt egészségügyi intézményben szerzett 6 hónap takarítási tapasztalattal rendelkező 2 fő szakembereken (műszakvezető) felül megajánlott Tisztítás-technológiai képzettséggel vagy azzal egyenértékű bizonyítvánnyal igazolható államilag elismert takarító képzettséggel rendelkező szakember(ek) vagy egészségügyi intézményben szerzett 6 hónap takarítási tapasztalattal rendelkező szakember(ek) bevonását értékeli. A műszaki alkalmasság igazolásába bevont szakemberek nem ajánlhatóak meg. Ajánlatkérő által legmagasabb pontszámra jelölt létszám: 7 fő.

A 2. értékelési részszerpont esetében az ajánlatok pontszámát pontkiosztás módszerével számítja Ajánlatkérő.

Ajánlatkérő az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legjobb ár-érték arányú, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Ha több ajánlatnak azonos az összpontszáma, az az ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányúnak, amely alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmaz.

Azonos ellenszolgáltatás esetében az Ajánlatkérő sorsolás alapján választja ki a legjobb ár-érték arányú Ajánlattevőt.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 63. § (3) bekezdésére. Öntisztázás: Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 64.§ (1)-(2) bekezdéseire. Előzetes igazolás: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 1. § (1) bekezdése és a 3. § (1)-(3) bekezdései alapján az ajánlattevőnek - illetve adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek - az ajánlatában a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum (a továbbiakban: ESPD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá. Közös Ajánlattétel esetén a Közös Ajánlattevők mindegyikének, továbbá az alkalmassági igazolásában részt vevő szervezeteknek is külön EEKD-t kell benyújtania. Az Ajánlatkérő elektronikus formában (EKR űrlap formájában) az Ajánlattevők rendelkezésére bocsátja az eljáráshoz tartozó egységes európai közbeszerzési dokumentum mintáját.

Igazolás a Kbt. 69. § (4)-(8) bekezdései alapján: Az Ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(8) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a Korm. r. 8., 10. és 12-16. § szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Korm. r. 1. § (5) bekezdése alapján, a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén az ajánlatkérő az igazolások hitelességét a Korm. r. VI. Fejezetnek megfelelően ellenőrzi. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) -(2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. (EKR űrlap szerint) A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pont alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Ajánlatkérő hivatkozik a Korm.r. 18.§ (1) bekezdésben foglaltakra. A Korm.r. 13. § alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Amennyiben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy a nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot is be kell nyújtatni. A nyilatkozat megtételéhez az EKR rendszerben található űrlap kitöltése szükséges. Ajánlatkérő hivatkozik a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-aira. A Kbt. 69. § (11a) bekezdésének megfelelően a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében a gazdasági szereplőnek nem szükséges olyan igazolást benyújtani, amelyet Ajánlatkérő részére korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplőnek elegendő nyilatkoznia arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálathoz. (EKR űrlap szerint)

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

Nem

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

Nem

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

M1.) AT - figyelemmel a Kbt. 65.§ (1) b) pontjára - a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.) 21.§ (3) a) alapján ismertesse az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb 6 éven (72 hónap) belül megkezdett, szerződés szerűen teljesített, a beszerzés tárgyához illeszkedő legjelentősebb szolgáltatásait.

Az M1) szerinti referencianyilatkozat/igazolás, mely legalább az alábbi adatokat tartalmazza:

- a szolgáltatás tárgya;
- a szolgáltatás mennyisége (m2);
- a szerződéskötő másik fél megnevezése;
- a teljesítés ideje év/hó/napban (kezdő és befejező időpontját),
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referenciát a Korm.r. 22.§ (1)-(2) szerint kell igazolni (3. sz.minta). Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az AK csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó szervezetre eső hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálata során. Amennyiben a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, a referencianyilatkozatban/igazolásban szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen %-os arányban vett

részt.

M2.) AT - figyelemmel a Kbt. 65.§ (1) b) pontjára - a Korm.r. 21.§ (3) b) alapján mutassa be a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereket, megnevezésükkel munkatapasztalatuk ismertetésével. Igazolás: A Korm.r. 1. § (1) alapján az AT-nek az ajánlatában a Korm.r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az AK által meghatározott alkalmassági követelményeknek. AK a Korm.r. 2. § (5) alapján elfogadja a gazdasági szereplők egyszerű nyilatkozatát (AT-nek az ESPD IV. rész a: szakaszát kell kitöltenie, a IV. rész további (A-D) szakaszait nem.) A Kbt. 69.§ (4) alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az AK az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető AT-t felhívja az alábbi igazolások benyújtására:

Az M2) A teljesítésbe bevonni kívánt szakember bemutatása

- szakember ismertetése vagy öntéletrajz (név, iskolai végzettség/képzettség megnevezése, munkatapasztalat ismeretése, amelyből kiderült, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek)

- szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatok (Minta: KKD 6 .sz.minta)

A Kbt. 65. § (6) alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelem szerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7) alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. AK hivatkozik a Kbt. 65.§ (11) bek-re, a Kbt. 140.§ (9) bek-re és a Korm.r. 24.§ (1) bek-re.

Ajánlatkérő a műszaki, illetve szakmai alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M1.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett) nem rendelkezik, az általa megajánlott takarítandó összterületére vonatkozóan: minimum 5000 m2 terület padlófelület takarításra vonatkozó szerződés szerűen, minimum 1 év - egészségügyi intézményben végzett - folyamatosan szerződés szerűen teljesített referenciával.

A referencia értéke tekintetében AK kizárólag a beszerzés tárgyához illeszkedő feladat értékét veszi figyelembe, így amennyiben a referencia más feladatokra is kiterjed, úgy az egyes feladatokat és mennyiségüket megbontva szükséges feltüntetni. AK hivatkozik a Korm.r. 21/A. bekezdésre.

M2) Alkalmatlan Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberrel: legalább 2 fő egészségügyi intézményben végzett legalább 6 hónap takarítási tapasztalattal (egészségügyi intézmény: 1997. évi CLIV. törvény (Eütv.) 3. § g) pontja szerinti intézmények).

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik Nem

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ajánlattétel, a kifizetés és az elszámolás pénzneme magyar forint (HUF). A szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes feltételeket, a fizetési - és kötbérfeltételeket a KKD részeként kiadott vállalkozási szerződéstervezet tartalmazza.

Késedelmi kötbér: a késedelembe esés idejére köteles minden késedelmes nap után a havi nettó vállalkozási díj 0,5 %-ának (fél százalékának) megfelelő mértékű késedelmi kötbért megfizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér mértéke nem haladhatja meg a havi vállalkozási díj nettó ellenértékének 30%-át (harminc százalékát). Hibás teljesítés kötbér: hibásan teljesít, úgy Vállalkozó köteles a hibás teljesítés után a hibás teljesítéssel érintett nettó vállalkozási díj 15 %-ának (tizenöt százalékának) megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért megfizetni. Meghiúsulási kötbér: amennyiben a jelen Szerződés a Vállalkozónak felróható okból véglegesen meghiúsul, úgy Megrendelő a jelen Szerződést egyoldalú írásbeli nyilatkozatával felmondhatja, és ez esetben Vállalkozó köteles a teljes, még ki nem fizetett nettó vállalkozási díj 30 %-ának (harminc százalékának) megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért megfizetni, de minimum 2.000.000,- Ft-ot. Kárértesítési felelősség: .9.1. Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a szolgáltatás teljesítése során megsérült, illetve megsemmisült eszközök, valamint a helytelen tisztítószer megválasztásából, vagy helytelen technológiai választásból bekövetkezett elváltozásokért és meghibásodásokért. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 135. § (1), (5), (6) bekezdéseire, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseire, Ptk. 6:155. §-ra.

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Nem

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtái

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Meghívásos eljárás

Nem

Gyorsított eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Felhívással induló tárgyalásos eljárás

Nem

Gyorsított eljárás

Nem

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik

Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum, helyi idő: 2021.10.19 10:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU
.....

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: 1 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2021.10.19 12:00 óra/perc

Hely: EKR felületén keresztül
.....

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az EKR rendelet 15. § (2) alapján az elektronikusan beérkezett ajánlatok bontását az EKR végzi az ajánlattételi határidőt követően kettő órával később. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve elérhetővé teszi valamennyi Ajánlattevő számára. EKR üzemzavar esetén Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16. §-ára.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem
.....

A további hirdetések közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Nem
.....

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Igen
.....

A fizetés elektronikus úton történik: Nem
.....

VI.3) További információk

- AK jelen közbeszerzési eljárásra a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján az EKR-ben történő lebonyolítást írja elő.
- Az EKR rendelet 11. § (5) bekezdése alapján érdeklődő gazdasági szereplőnek csak az tekinthető, aki az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan az EKR-ben(!) jelezte.
- Az ajánlat benyújtásának formai követelményeit a KKD tartalmazza.
- AK az eljárás során a Kbt. 71. § alapján a hiánypótlás lehetőségét biztosítja, a Kbt. 71. § (6) bek. szerinti korlátozást nem alkalmazza.
- AK nem követeli meg, és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását a szerződés teljesítéséhez.
- FAKSZ: Verebéli Erzsébet (00535).
- Az ajánlattételi határidőre az EKR Rendelet 17. § (1) bekezdése nem alkalmazandó. Az ajánlattételi határidőt befolyásoló üzemzavar esetén az ajánlatkérő az EKR Rendelet 16. § (1)-(4) bekezdéseiben foglaltak szerint köteles eljárni.
- AK hivatkozik a Kbt. 47.§ (2) bekezdésére.
- AK hivatkozik az EKR Rend. 11.§ (4), a Kbt. 41/A. § (5) bekezdésére
- Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81.§ (4)-(5) bekezdését.
- Részajánlattétellel kapcsolatos indokolás:Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását, azonban a beszerzés tárgyát képező szolgáltatás jellegére (takarítási feladatok folyamatos ellátása), valamint arra, hogy az elvégzendő feladat egy helyszínen történik, így a beszerzés tárgya nem megosztható, továbbá a szakmai színvonal megfelelő biztosítása érdekében egy ajánlattevő nyertesként történő kihirdetése indokolt, ezért a Kbt. 61. § (4) bekezdés alapján nem lehetséges részekre bontani az eljárást.
- Ajánlatkérő előírja szerződéskötési feltételként 9001:14001 ISO tanúsítvány meglétét. Szerződéskötéstől való visszalépésnek tekintik amennyiben Ajánlattevő a szerződéskötést megelőzően nem nyújtja be a fenti tanúsítványt.
- További benyújtandó dokumentumok:

Ajánlattevő nyertessége esetén – legkésőbb a szerződéskötés időpontjában – nyújtsa be az alábbi dokumentumokat:

1. Felolvasólap – EKR űrlap szerint
2. Kereskedelmi ártáblázat (KKD 1.sz. melléklet 1.sz. minta) excel és pdf formátumban is (!)
3. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum – EKR űrlap szerint
4. Közös ajánlattétel esetén a KKD 7. pontja szerinti dokumentumok
5. A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat – EKR űrlap szerint
6. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében – EKR űrlap szerint
7. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében– EKR űrlap szerint
8. A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat – EKR űrlap szerint
9. A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat (A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését) – EKR űrlap szerint
10. A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozat – EKR űrlap szerint
11. Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró, az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) aláírási címpéldánya vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintája. Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni.
12. Nyilatkozat változásbejegyzésről (EKR űrlap), Változásbejegyzési kérelem (adott esetben)
13. Nyilatkozat üzleti titokról (adott esetben) (EKR űrlap), Üzleti titok indokolás (adott esetben)
14. Nyilatkozat szakemberekről (EKR űrlap)
15. Nyilatkozat fordításról (adott esetben) (EKR űrlap)
16. Nyilatkozat korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált igazolások figyelembevételéről (EKR űrlap)
17. Nyilatkozat a Kbt.73.§ (4) bekezdés szerinti követelményeknek való megfelelésről. (EKR űrlap)
18. Titoktartási nyilatkozat (EKR űrlap)
19. Nyilatkozat összeférhetlenségről (EKR űrlap)
20. Nyilatkozat kapcsolattartásról (EKR űrlap)
21. Az alábbi nyilatkozatok: – (EKR űrlap)
 1. Nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályok előírásai szerint gondoskodom a takarítószemélyzet és az ügyeletes takarító tűz-, munka- és balesetvédelmi oktatásáról és azok betartásáról.
 2. Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszem, hogy a nyertes ajánlattevő - figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§ (6) bekezdésben foglaltakra - átláthatósági nyilatkozatot köteles benyújtani a szerződés kötéséig. Ennek elmaradása szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.
 3. Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem, hogy az épületbe való belépés biztosítása érdekében a takarítószemélyzet valamennyi tagjának erkölcsi bizonyítvánnyal kell rendelkeznie, illetve a beléptetési engedély megszerzése érdekében hozzá kell járulnia ahhoz, hogy személyes adatait ajánlatkérő ellenőrizze. Vállalom, hogy a takarítószemélyzet valamennyi tagjának személyi adatait tartalmazó listát, illetve az erkölcsi bizonyítványokat a szerződéskötéssel egyidejűleg - a szerződés teljesítése alatt új munkavállaló esetén folyamatosan - megküldöm Ajánlatkérőnek. Amennyiben a takarítószemélyzet bármely tagja ellen, vagy az ellen kifogás merül fel, úgy helyette más személyt megjelölök.
 22. Az értékelési szempontok alátámasztására benyújtandó dokumentumok:
 - nyilatkozat teljesítésbe bevonní kívánt szakemberekről (EKR űrlap)
 - nyilatkozat a KKD 1.számú melléklet / 2. számú minta szerint
 - teljesítésbe bevonní kívánt szakemberek képzettségét, végzetégét igazoló – értékelési szempontból releváns - dokumentumok
 - teljesítésbe bevonní kívánt szakemberek önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata - KKD 1.számú melléklet / 6. számú minta szerint

Ajánlattevő nyertessége esetén – legkésőbb a szerződéskötés időpontjában – nyújtsa be az alábbi dokumentumokat:

1. Nyilatkozat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről (Minta: KKD 1.számú melléklet / 4. számú minta)
2. Nyilatkozat a teljesítésbe bevonní kívánt alvállalkozó(k) tekintetében (Minta: KKD 1.számú melléklet / 5. számú minta)
3. A takarítószemélyzet és az ügyeletes takarító személyi adatait tartalmazó lista és erkölcsi bizonyítványok
4. 9001:14001 ISO tanúsítvány
5. Használt vegyszerek biztonsági adatlapja

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország: Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város: Postai irányítószám: Ország:

E-mail: Telefon:

Internetcím: (URL) Fax:

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt.148. § (3) szerint a jogsértésének a kérelmező tudomására jutásától számított 15 napon belül.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország: Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

..... (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.